

Lille

Hénin Beaumont 2



Bâtiment embranchable fer

81 000 m² de plates-formes logistiques
au cœur du Nord-Pas-de-Calais

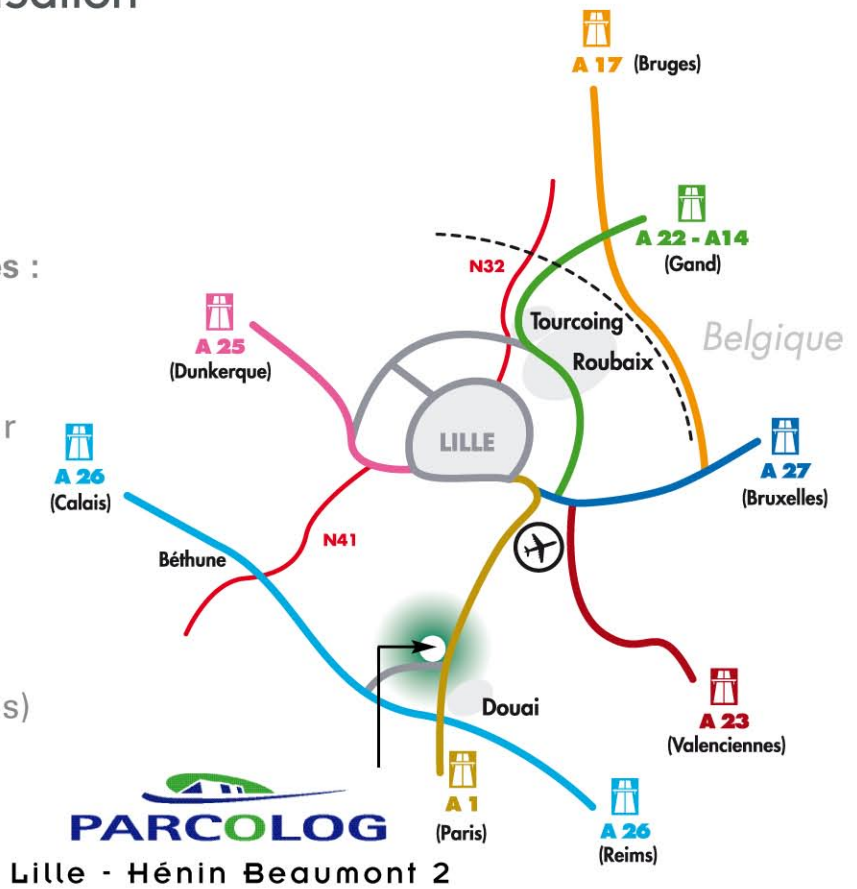


Localisation

Desserte routes - autoroutes :
 situé à coté de l'autoroute
 A 1 (Lille/Paris),
 à 25 km au sud de Lille
 sortie directe de l'échangeur
 16-1 Hénin Beaumont ZI

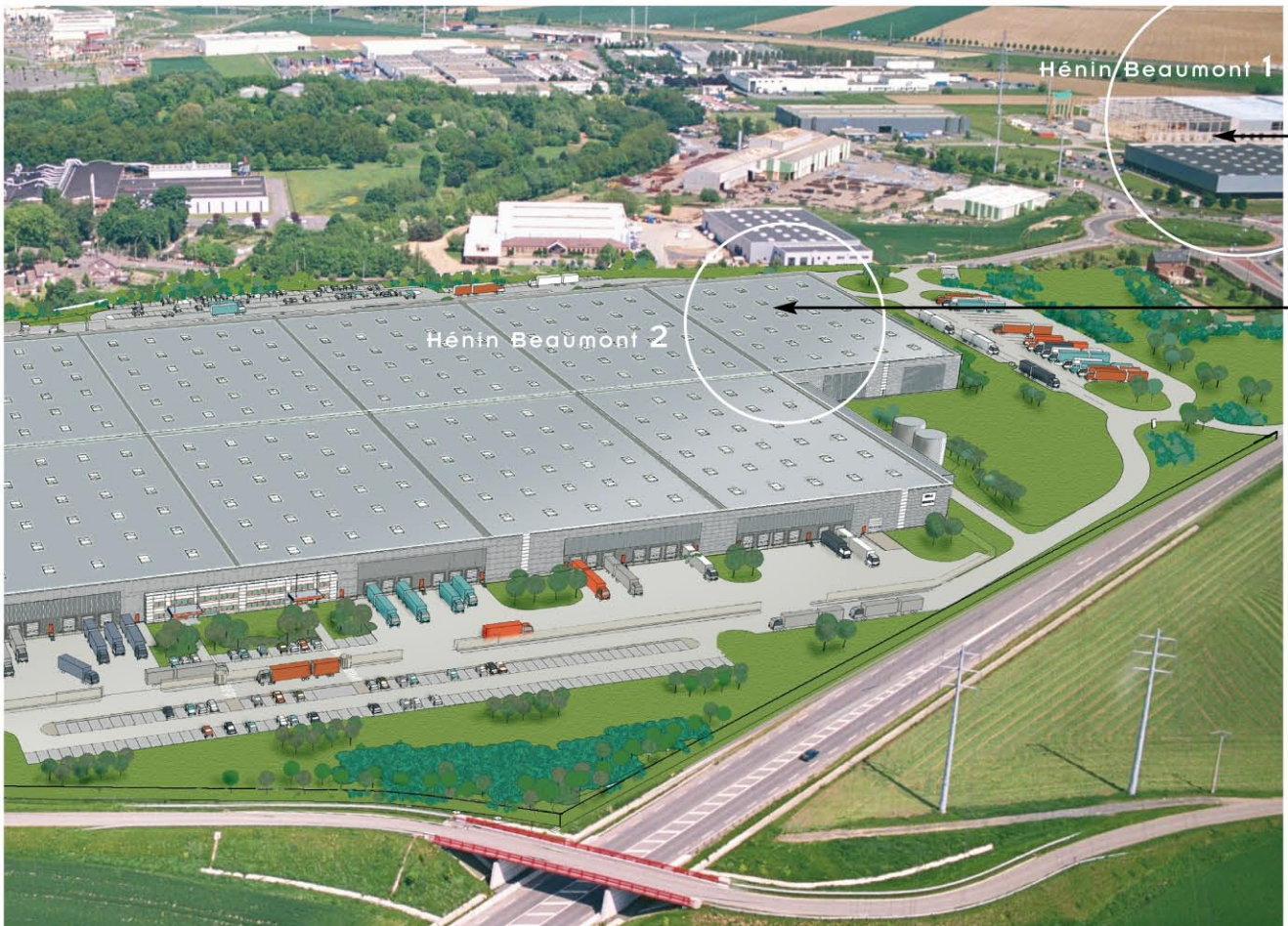
**Proximité immédiate des
 autoroutes :**
 A22 (Lille/Gand)
 A25 (Lille/Dunkerque)
 A26 (Lille/Calais/Arras/Reims)
 A27 (Lille/Bruxelles)

**Desserte transports
 en commun : Bus**



PARCOLOG

Lille - Hénin Beaumont 2

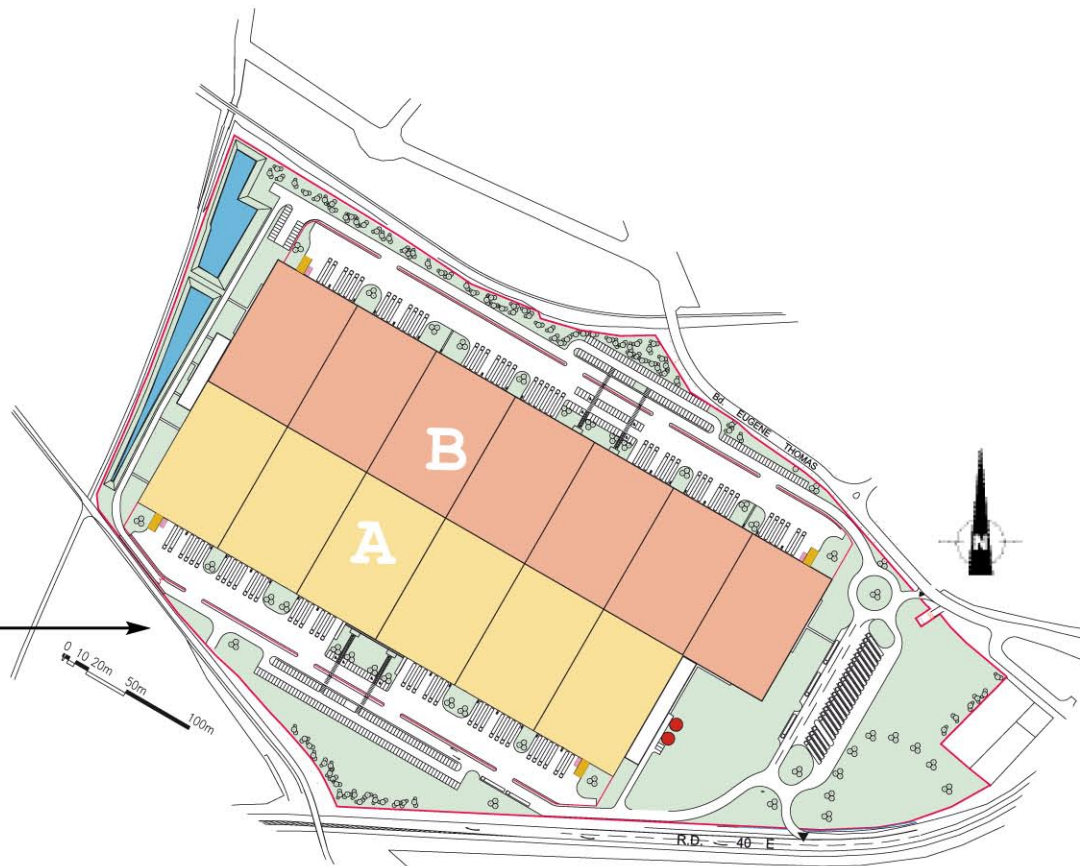
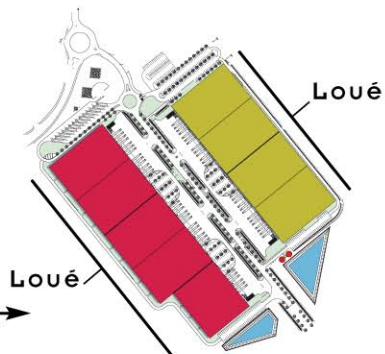




Le site

Développé sur un terrain de 17 hectares, le Parc Logistique développera à terme 2 bâtiments à usage locatif représentant une surface de 81 000 m² SHON.

Hénin Beaumont 1



Hénin Beaumont 2

Superficie (m ²)	Bât. A	Bât. B	Total
Entrepôts	35 630	41 520	77 150
Locaux techniques	820	700	1 520
Bureaux / Locaux sociaux	1 130	1 275	2 405
TOTAL	37 580	43 495	81 075

